

Số: 282/TB-CCTHADS

Tiêu càn, ngày 01 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2021/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp quy định về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31/2020/QĐST-DS cùng ngày 09/11/2020; số: 46/2020/QĐST-DS cùng ngày 16/11/2020; số: 84; 85; 86; 87; 88; 89; 90; 91; 92; 93; 94; 95; 96; 97; 98; 99; 100; 101; 102; 103; 104; 105; 106; 107; 108; 109; 110; 111; 112; 113; 114; 115; 116/2020/QĐST-DS cùng ngày 18/11/2020; số: 329; 330/2020/QĐST-DS cùng ngày 11/12/2020; số: 779; 780; 781; 782/2021/QĐST-DS cùng ngày 01/02/2021; số: 1204; 1205; 1206; 1207; 1208; 1209; 1210; 1211; 1212; 1213; 1214; 1215; 1216; 1217; 1218; 1219; 1220; 1221; 1222; 1223; 1224; 1225; 1226; 1227; 1228; 1229; 1230; 1231; 1232; 1233; 1234; 1235; 1236; 1237; 1238; 1239; 1240; 1241; 1242; 1243; 1244/2021/QĐST-DS cùng ngày 04/6/2021; số: 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37/2021/QĐST-DS cùng ngày 28/12/2021; số: 22/2022/DSST ngày 11/02/2022; số: 69/2022/DSST ngày 10 tháng 6 năm 2022; số: 182/2022/DSST ngày 20 tháng 9 năm 2022 và số: 220/2022/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tiêu Càn, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 250; 253; 256; 259; 262; 265; 268; 271; 274; 277; 280; 286; 289; 292; 295; 298; 301; 304/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20/11/2020; số: 315; 321; 323; 325; 351; 353; 355; 357; 359; 361; 367; 369; 475; 476; 477; 478; 479; 480; 481; 482; 504; 505; 506; 507; 508; 509; 510; 511; 512; 513; 514; 529; 530; 531; 532; 533; 534; 535; 536; 537; 538/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01/12/2020; số: 854; 855/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/12/2020; số: 1153/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2021; số 2556; 2557; 2558; 2559; 2605; 2847; 2849; 2851; 2853/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02/3/2021; số: 3625//QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2021; số: 457; 458; 459; 460; 461; 462; 463; 464; 465; 466; 647; 468; 469; 470; 471; 472; 473; 474; 475; 476; 477; 478; 479; 480; 481; 482; 483; 489; 490; 491; 492; 493; 494; 495; 496; 497; 542; 552; 554; 556; 558; 560; 562; 564; 566; 568; 570; 572; 574; 576; 578; 580; 582; 584; 586; 588; 590;



5592; 594; 596; 598; 600; 602; 604; 606; 608; 610; 612; 614; 616; 618; 620; 662/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/12/2021; số: 884; 885; 886; 887; 888; 889; 890; 891; 892; 893/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/3/2022; số: 968/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2022; số: 1175/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2022; số: 80; 94/QĐ-CCTHADS cùng ngày 24 tháng 10 năm 2022 và số số: 470; 474; 504; 507; 508/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 300523/CT-SP ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 265/TB-CCTHADS ngày 17/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản số: 272/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với tài sản như sau:

1/- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh. Địa chỉ: ấp Cây Hẹ, xã Phú Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh.

2/- Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất các thửa số 110, diện tích 2.234,4m², tờ bản đồ số 24, loại đất LUC, đất tọa lạc tại: ấp Ô Trao, xã Hiều Tử, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh do ông Sơn Sa Mai, bà Thạch Thị Kim Lành đứng tên quyền sử dụng đất. có giá 420.067.200 đồng

*** Giá trị tài sản thẩm định giá: 420.067.200 đồng** (Bốn trăm hai mươi triệu, không trăm sáu mươi bảy nghìn, hai trăm đồng).

3/- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Theo quy định hiện hành;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố theo quy định.



- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

4/- Hồ sơ năng lực gồm:

- Hồ sơ pháp lý Công ty đấu giá tài sản;
- Bảng mô tả năng lực Công ty;
- Thư chào dịch vụ đấu giá tài sản;
- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày **02/8/2023** đến 17 giờ 00 phút ngày **04/8/2023** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiều Cần, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: ấp Cây Hẹ, xã Phú Cần, huyện Tiều Cần, tỉnh Trà Vinh (trong giờ hành chính). SĐT: 02943.822.092.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiều Cần, tỉnh Trà Vinh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Tiều Cần;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thạch Sa Oanh